



COMUNE DI TORRE D'ARESE

Provincia di Pavia

ORIGINALE

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO-VIGILANZA N° 4

Registro Generale	Data
N° 18	26-03-2026

OGGETTO: ALIENAZIONE BENE MOBILE REGISTRATO - ALIENAZIONE VEICOLO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TORRE D'ARESE AUTOBUS TRASPORTO PERSONE IVECO 50C15/56 CACCIAMALI C5002 TARGATO CE013NX. APPROVAZIONE BANDO AD EVIDENZA PUBBLICA. DECISIONE A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-VIGILANZA

VISTO il decreto Presidenziale del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda Magherno Torre d'Arese n. 7 in data 29/12/2025 di conferimento di Posizione di Elevata Qualificazione (EQ) del Servizio Tecnico-Vigilanza;

VISTO il decreto Sindacale n. 4 del 29 dicembre 2025 ad oggetto "ATTRIBUZIONE DEGLI INCARICHI PER L'ANNO 2026 AI RESPONSABILI DELL'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA MAGHERNO - TORRE D'ARESE IN RELAZIONE ALLE FUNZIONI CONFERITE"

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 24 del 31 luglio 2024 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (D.U.P.S.) - PERIODO 2025-2027. IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE"
- N. 24 del 19 dicembre 2025 ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (NADUPS) 2026 - 2028. IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE"
- N. 25 del 19 dicembre 2025 ad oggetto "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026/2028 (ART. 11 DEL D.LGS 267/2000). IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE"
- N. 3 del 5 febbraio 2026 ad oggetto "RATIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 2 DEL 19/01/2026 AVENTE AD OGGETTO: VARIAZIONE D'URGENZA N. 1 AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS 267/2000 (COMPETENZA E CASSA) PER INSERIMENTO CAPITOLI PER BANDO PNRR. IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE"

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Giunta Comunale:

- N. 9 DEL 5 marzo 2026 ad oggetto "VARIAZIONE D'URGENZA N. 2 AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - 2028 AI SENSI DELL'ART. 175 DEL D.LGS 267/2000 (COMPETENZA E CASSA) PER RIPRISTINO IMPIANTO SEMAFORICO. IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE"

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 1° luglio 2024 "RICOGNIZIONE DEL

PATRIMONIO IMMOBILIARE E APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI DELL'ENTE PER IL PERIODO 2024 - 2026. TRASFERIMENTO IN USO ALL'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA MAGHERNO TORRE D'ARESE DEGLI IMMOBILI AI FINI DELLA GESTIONE DELLA FISCALITÀ ATTIVA E PASSIVA. NON COMPORTA SPESA. IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.”

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 24/03/2026 ad oggetto “**ATTO DI INDIRIZZO PER ALIENAZIONE BENI MOBILI REGISTRATI - VENDITA MEZZO COMUNALE AUTOBUS TRASPORTO PERSONE IVECO CACCIAMALI TARGATO CE013NX DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI TORRE D'ARESE.**”, che ha disposto l’alienazione del seguente bene mobile registrato di proprietà del comune di Torre d’Arese, da vendersi nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a mezzo di asta con il metodo di cui all’art. 73 lett. c) del Regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827, verso il corrispettivo posto a base di gara di € 3.000,00 con sole offerte al rialzo:

- IVECO 50C15/56 CACCIAMALI C5002
- Targa: CE013NX
- Telaio n. ZCFC50A0005445276
- Utilizzo: Autobus per il trasporto di persone
- Prima immatricolazione: 25 settembre 2003
- Numero posti a sedere: 37

PRESO ATTO che la succitata Deliberazione ha demandato al Responsabile del Servizio Tecnico-Vigilanza di predisporre ogni atto necessario all’alienazione del mezzo;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- l’art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l’art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l’assunzione di impegni di spesa e per l’effettuazione di spese da parte degli enti locali;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78 il quale al comma 1 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed particolare, al comma 2 dell’art.17, prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

VERIFICATO che l’affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell’art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 fermo restando l’obbligo, a far data dal 1° gennaio 2024, di acquisizione del CIG tramite le PAD ovvero tramite PCP, in regime

Copia predisposta ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l’amministrazione in conformità all’art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

transitorio fino al 31 dicembre 2024;

RILEVATO che si intende procedere all'alienazione del veicolo di cui all'oggetto mediante indizione di bando ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23/05/1924, n. 827, con aggiudicazione secondo il criterio del maggior aumento sull'importo a base d'asta stabilito in 3.000,00 € non soggetto ad IVA ai sensi dell'articolo 4 del DPR 633/1972, importo da cui sono escluse le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo e le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui l'Operatore Economico decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge, che rimangono a carico dell'Operatore Economico;

ACCERTATA quindi la necessità di attivare la procedura per l'alienazione dell'automezzo di cui all'oggetto, nel più breve tempo possibile e nel rispetto della tempistica prevista dalla vigente normativa;

VISTO l'allegato AVVISO PUBBLICO PER ALIENAZIONE DI VEICOLO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI TORRE D'ARESE IVECO 50C15/56 CACCIAMALI C5002 – TARGA: CE013NX - TELAIO: ZCFC50A0005445276 - DATA IMMATRICOLAZIONE: 25/09/2003 ed i relativi Allegati 1 (Istanza di partecipazione) e 2 (Modulo per la presentazione dell'offerta economica);

VISTI

- Il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- La Legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";

CONSIDERATO che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art.20 del D. Lgs. 36/2023, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet del Comune di Torre d'Arese – "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti" -

DETERMINA

DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, l'allegato avviso di asta pubblica e relativi allegati (istanza di partecipazione e modulo per presentazione offerta economica), che del presente atto formano parte integrante e sostanziale ad ogni effetto, per l'alienazione dei seguenti mezzi di proprietà del Comune di Torre d'Arese:

- IVECO 50C15/56 CACCIAMALI C5002
- Targa: CE013NX
- Telaio n. ZCFC50A0005445276
- Utilizzo: Autobus per il trasporto di persone
- Prima immatricolazione: 25 settembre 2003
- Numero posti a sedere: 37
- Km.: 268.800
- Euro 3
- Alimentazione: benzina
- Cilindrata: 2.800
- kW: 107
- Importo a base d'asta: **3.000,00 €** non soggetto ad IVA ai sensi dell'articolo 4 del DPR 633/1972, , così come risulta dalla perizia di stima redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico-Vigilanza ed approvata con Delibera di G.C. n. 12 del 24/03/2026, importo da cui sono escluse le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo e le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui l'acquirente decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge, che rimangono a carico dell'acquirente;

DI PUBBLICARE l'allegato avviso di asta in forma integrale all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Torre d'Arese e dell'Unione dei Comuni Lombarda Maghera e Torre d'Arese;

Copia predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 82/2005 - Il documento originale firmato digitalmente è conservato presso l'amministrazione in conformità all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

DI PRECISARE che l'asta per l'alienazione dei mezzi di proprietà comunale, verrà aggiudicata con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del Regolamento per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827 e saranno ammesse solo offerte in aumento sui prezzi a base d'asta di cui sopra, senza alcun limite di aumento;

DI PRECISARE che:

- in caso di gara deserta, visto anche l'esiguo valore dei beni messi all'asta, l'Ente potrà valutare un'aggiudicazione diretta dei beni in vendita da concludere con eventuali soggetti interessati all'acquisto;
- la somma derivante dall'alienazione sarà accertata a norma del paragrafo 3.14 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 al momento in cui l'obbligazione attiva nasce, e quindi al momento dell'effettivo trasferimento della proprietà; in tale momento, l'entrata dovrà quindi essere accertata con imputazione all'esercizio previsto nel contratto per l'esecuzione dell'obbligazione pecuniaria;

DI DARE ATTO che, a seguito dell'alienazione del suddetto bene, il Comune di Torre d'Arese dovrà provvedere all'aggiornamento dell'inventario dei beni mobili e del Conto del Patrimonio ai sensi degli artt. 229 e 230 del D.Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, del D.P.R. 31.1.1996 n. 194.

DI DEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) Lombardia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'ing. arch. Viola Cappelletti, responsabile Servizio Tecnico-Vigilanza;

DI PROVVEDERE, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs 36/2023, alla pubblicazione sul sito internet del Comune di Torre d'Arese, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti" nell'ambito della suddetta procedura di gara.

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

DICHIARAZIONI DI SUSSISTENZA DEI LIVELLI ESSENZIALI DI TRASPARENZA E DI INSUSSISTENZA DI CONFLITTO DI INTERESSE IN RIFERIMENTO AL PROCEDIMENTO

La sottoscritta VIOLA CAPPELLETTI con incarico di Posizione di Elevata Qualificazione (EQ) del SERVIZIO TECNICO-VIGILANZA

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con il/i Soggetto/interessato/i ai procedimenti di competenza, capaci di incidere negativamente

sull'imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento, per cui è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale;

- l'insussistenza tra Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento con il/i Soggetti (titolari, soci, amministratori e dipendenti) che con lo stesso hanno stipulato contratti o interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere, di relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado: o situazioni di convivenza o frequentazione abituale;
- che in virtù dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni; dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni; dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150; dell'articolo 18 della Legge n°1 del 07/08/2012, il Comune di Torre d'Arese ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza

Il Responsabile del Servizio

Arch. Ing. Viola Cappelletti
